

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**HOTĂRÂRE**

privind completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.263 din 27 iulie 2017 pentru aprobarea Raportului de evaluare a bunurilor scoase din funcțiune aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu, necesar vânzării prin licitație publică a acestora

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.21.908/21.05.2018;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.21.909/21.05.2018;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr.112/2000 privind reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, ale Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.841/23.10.1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, ale art.123, alin.(2) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.263 din 27 iulie 2017 pentru aprobarea Raportului de evaluare a bunurilor scoase din funcțiune aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu, necesar vânzării prin licitație publică a acestora.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„c”, alin.(5), lit.„b” și art.45, alin.1 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se completează Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.263 din data de 27 iulie 2017, prin introducerea unui nou articol nr.6, care va avea următorul conținut:



- a) „Prețul de pornire al licitației publice pentru vânzarea bunurilor prevăzute la articolul 2 se diminuează cu 20% din prețul inițial aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.263 din 27 iulie 2017;
- b) În cazul în care nu se prezintă cel puțin două persoane și nu se oferă cel puțin prețul de pornire, se va organiza o nouă ședință de licitație la 5 zile după prima ședință, iar prețul inițial va fi diminuat cu 30% față de prima licitație.”

**Art.2.** Articolul 6 din hotărâre se renumerează și devine articolul 7.

**Art.3.** Celelalte articole din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.263 din 27 iulie 2017 pentru aprobarea Raportului de evaluare a bunurilor scoase din funcțiune aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu, necesar vânzării prin licitație publică a acestora rămân neschimbate.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Tehnice și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nichita Tereza



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 31 mai 2018  
Nr. 215

Adoptată cu un număr de 20 voturi pentru, din totalul de 20 consilieri prezenți



## **EXPUNERE DE MOTIVE**

Având în vedere necesitatea introducerii unui nou articol în conținutul Hotărârii Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr. 263 din data de 27 iulie 2017 pentru aprobarea Raportului de evaluare a bunurilor scoase din funcțiune aparținând domeniului privat al municipiului Giurgiu, necesar vânzării prin licitație publică a acestora, propunem inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

**„ Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 263 din 27 iulie 2017 pentru aprobarea Raportului de evaluare a bunurilor scoase din funcțiune aparținând domeniului privat al municipiului Giurgiu, necesar vânzării prin licitație publică a acestora ”**

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei de buget-finanțe administrarea domeniului public și privat, comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină pentru avizare și în fața Consiliului Local pentru aprobare.

**PRIMAR,**  
**BARBU NICOLAE**





**VIZAT  
VICEPRIMAR,**



## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **I. TEMEIUL DE FAPT:**

Prin expunerea de motive nr. 21908/21.05.2018 Primarul municipiului Giurgiu a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea introducerii unui nou articol în conținutul Hotărârii Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr. 263 din data de 27 iulie 2017 privind aprobarea Raportului de evaluare a bunurilor scoase din funcțiune aparținând domeniului privat al municipiului Giurgiu, necesar vânzării prin licitație publică a acestora, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

### **II. TEMEIUL DE DREPT:**

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### **III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:**

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare, aprobarea introducerii unui nou articol în conținutul Hotărârii Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr. 263 din data de 27 iulie 2017 pentru aprobarea



Raportului de evaluare a bunurilor scoase din funcțiune aparținând domeniului privat al municipiului Giurgiu, necesar vânzării prin licitație publică a acestora.

Prin Hotărârea nr. 383/28.09.2017, Consiliul local al municipiului Giurgiu a aprobat constituirea Comisiei de vânzare a bunurilor aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Giurgiu.

În urma organizării a trei ședințe de licitație publică nu a fost prezentă decât o singură persoană, care a prezentat o ofertă sub prețul de pornire al licitației, motivând faptul că, achiziționarea lor implică, costuri cu tăierea bunurilor și transportul acestora după actualul amplasament.

În conformitate cu prevederile H.G. nr. 841/1995, există posibilitatea organizării unei noi ședințe de licitație publică cu diminuarea prețului inițial de pornire al licitației.

Drept urmare, se propune ca la prima licitație prețul să fie diminuat cu 20%, iar în cazul în care nu se prezintă cel puțin două persoane și nu se oferă cel puțin prețul de pornire, se va organiza o nouă ședință de licitație la 5 zile după prima ședință, iar prețul inițial va fi diminuat cu 30% față de prima licitație.

Celelalte articole din conținut rămân neschimbate.

Ca motiv de urgentare a procedurii de licitație publică este faptul că în zona în care sunt depozitate aceste bunuri, respectiv „Canalul Plantelor” urmează să se implementeze proiectul transfrontalier „Dezvoltarea fluviului Dunărea pentru o mai bună conectivitate a Euroregiunii Ruse-Giurgiu cu coridorul Pan - European de transport nr.7 ” finanțat prin Programul INTEREG V A România-Bulgaria 2014-2020 – Axa prioritara.

Față de cele prezentate, supunem spre aprobare Consiliului local aprobarea introducerii unui nou articol în conținutul Hotărârii Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr. 263 din data de 27 iulie 2017 privind aprobarea Raportului de evaluare a bunurilor scoase din funcțiune aparținând domeniului privat al municipiului Giurgiu, necesar vânzării prin licitație publică a acestora.



#### IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

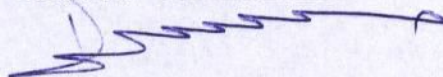
Proiectul de hotărâre are ca teme special de drept prevederile art. 123, alin.(2) din Legea nr. 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, art.36, alin. (2), lit. „c” și art. 45 alin.3 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 privind reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale , Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietatea publică cu modificările și completările ulterioare, Hotărârrii Guvernului nr. 841/ 23.10.1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

#### V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Cristian TRĂISTARU**



**ÎNTOCMIT,**

